**ОТЧЕТ**

**о результатах деятельности**

**МКУ города Красноярска «Управление капитального строительства»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(наименование муниципального бюджетного или казенного учреждения)**

**(далее - учреждение) и об использовании закрепленного за ним**

**муниципального имущества**

**по состоянию на 1 января 2013 г.**

**Раздел 1. Общие сведения об учреждении**

1.Муниципальное казенное учреждение города Красноярска «Управление капитального строительства» создано в соответствии с постановлениями администрации города от 18.11.2010 № 509 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений города Красноярска», согласно распоряжению администрации города от 31.12.2010 № 1491-ж «О создании муниципального казенного учреждения города Красноярска «Управление капитального строительства».

Учредителем учреждения является муниципальное образование город Красноярск, в лице администрации города Красноярска.

МКУ г. Красноярска «УКС» обладает правами юридического лица, зарегистрировано в межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю 14.09.2011г., номер записи в государственном реестре 2112468614806, ИНН 2451000430, КПП 246601001, ОКПО 04020519, ОКАТО 04401377000, ОКОГУ 49007, ОКОПФ 81, ОКТМО 04701000, ОКВЭД-2001- 74.14, ОГРН 1032402946355, юридический адрес 660049, г. Красноярск, ул. К.Маркса, д.95

Координацию деятельности учреждения осуществляет департамент градостроительства администрации города.

Финансовое обеспечение деятельности учреждения осуществляется за счет средств бюджета города на основании бюджетной сметы.

В соответствии с Уставом, утвержденным распоряжением администрации города от 13.01.2011 № 15-арх., учреждение выступает муниципальным заказчиком, застройщиком земельных участков, предоставляемых для соответствующих целей, при строительстве объектов для муниципальных нужд, жилищного строительства, реконструкции зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности, при капитальном ремонте нежилых зданий и помещений, включенных в состав городской казны муниципального образования города Красноярска, в том числе объектов культурного наследия и объектов социальной сферы города Красноярска, а также при проведении процедуры сноса аварийных объектов, находящихся в муниципальной собственности.

Для выполнения работ учреждение имеет право заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, осуществлять материально-техническое снабжение производства и развития объектов социальной сферы, заключать контракты по результатам проводимых торгов, осуществлять расходы, связанные с вводом объектов капитального строительства и их последующей передачей в казну города, а также другие права не противоречащие законодательству и предмету деятельности учреждения.

Функции Заказчика, Застройщика при строительстве и реконструкции объектов учреждение выполняет за счет средств федерального и краевого бюджетов, муниципального бюджета при реализации федеральных и краевых программ.

Учреждение может осуществлять иную, приносящую доход деятельность.

Имущество учреждения является муниципальной собственностью и закреплено за учреждением на праве оперативного управления.

2. Численность учреждения согласно штатному расписанию по состоянию на 01.01.2013 г. составляет 93 человека, фактическая численность – 90 человек.

Учреждение имеет следующую структуру:

руководство – 5 чел.,

отдел бухгалтерского учета и отчетности – 6 чел.,

отдел по организационной и кадровой работе – 4 чел.,

юридический отдел – 3 чел.,

планово-экономический отдел – 5 чел.,

сметный отдел – 4 чел.,

отдел муниципального заказа – 6 чел.,

отдел технического надзора – 14 чел.,

отдел технического обеспечения – 9 чел.,

отдел по переселению граждан по адресным и целевым программам – 7 чел.,

отдел по изъятию строений и переселению граждан при изъятии земельных участков для муниципальных нужд – 11 чел.

отдел по приему и выдаче документов по вопросам градостроительства – 8 чел., техническое обеспечение (обслуживающий персонал) – 11 человек.

Исполняющим обязанности руководителя учреждения является Гавриленко Сергей Александрович.

3. Количество штатных единиц учреждения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Начало   отчетного   года | Конец   отчетного   года | Причины, приведшие к  изменению штатных   единиц [<\*\*>](#Par192) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Количественный состав  сотрудников, человек | 93 | 93 | - |
| Квалификация сотрудников  [<\*\*\*>](#Par193)(Доля сотрудников с высшим профессиональным образованием %) | 84 | 84 | - |

4. Сведения о средней заработной плате работников (сотрудников) учреждения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Год, предшествующей   отчетному | Отчетный год |
| 1 | 2 | 3 |
| Средняя заработная плата  работников (сотрудников)  учреждения, рублей | 41060,00 | 41540,00 |

**Раздел 2. Результат деятельности учреждения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единицы  измерения | Год, предшествующий  отчетному | Отчетный  год |
| Изменение (увеличение,  уменьшение) балансовой  (остаточной) стоимости  нефинансовых активов относительно предыдущего отчетного года | % | 142,0 | 110,1 |
| Общая сумма выставленных  требований в возмещение ущерба по недостачам и хищениям  материальных ценностей, денежных  средств, а также от порчи  материальных ценностей | тыс. руб. | 16869,0 | 16827,4 |
| Изменение (увеличение,  уменьшение) дебиторской и  кредиторской задолженности  учреждения в разрезе поступлений  (выплат), предусмотренных планом  финансово-хозяйственной  деятельности учреждения  относительно предыдущего  отчетного года, с указанием  причин образования просроченной  кредиторской задолженности, а  также дебиторской задолженности,  нереальной к взысканию | % | 84,4 | 186,6 |
| % | 210,0 | 2351380,0 |
| Просроченная дебиторская и кредиторская задолженность отсутствует | | |
| Сумма доходов, полученных  учреждением от оказания платных  услуг (выполнения работ) | тыс. руб. | - | - |
| Цены (тарифы) на платные услуги  (работы), оказываемые  потребителям (в динамике в  течение отчетного периода) | руб. | - | - |
| Общее количество потребителей,  воспользовавшихся услугами  (работами) учреждения, в том  числе: | человек | - | - |
| платными для потребителей | человек | - | - |
| Количество жалоб потребителей и  принятые по результатам их  рассмотрения меры | единиц | - | - |
| Суммы кассовых и плановых  поступлений (с учетом возвратов)  в разрезе поступлений,  предусмотренных планом финансово- хозяйственной деятельности  учреждения (для бюджетного  учреждения) | тыс. руб. | 2093,6 | 15217,5 |
| Суммы кассовых и плановых выплат  (с учетом восстановленных  кассовых выплат) в разрезе  выплат, предусмотренных планом  финансово-хозяйственной  деятельности учреждения (для  бюджетного учреждения) | тыс. руб. | 2122128,7 | 3245372,0 |
| Показатели кассового исполнения  бюджетной сметы учреждения (для  казенного учреждения) | тыс. руб. | 90099,01 | 131551,05 |
| Показатели доведенных учреждению  лимитов бюджетных обязательств  (для казенного учреждения) | тыс. руб. | 1639086,27 | 3612657,54 |

**Раздел 3. Об использовании имущества,**

**закрепленного за муниципальным казенным учреждением**

**города Красноярска «Управление капитального строительства»**

**на 01.01.2013 года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единицы   измерения | На начало   отчетного   периода | На конец   отчетного   периода |
| Общая балансовая (остаточная)  стоимость имущества учреждения, в том числе: | тыс. руб. | 362 413,20 / 323 131,92 | 297 838,24/ 257 466,58 |
| балансовая (остаточная)  стоимость закрепленного за  учреждением недвижимого  имущества | тыс. руб. | 349 783,84/ 318 847,53 | 281 944,62/ 250 662,32 |
| общая балансовая (остаточная)  стоимость недвижимого  имущества, находящегося у  учреждения на праве  оперативного управления | тыс. руб. | 349 783,84/ 318 847,53 | 281 944,62/ 250 662,32 |
| общая балансовая (остаточная)  стоимость недвижимого  имущества, находящегося у  учреждения на праве  оперативного управления и  переданного в аренду | тыс. руб. | 5 568,8/ 4 052,8 | 5 496,6/ 3961,7 |
| общая балансовая (остаточная)  стоимость недвижимого  имущества, находящегося у  учреждения на праве  оперативного управления и  переданного в безвозмездное  пользование | тыс. руб. | - | - |
| общая балансовая (остаточная)  стоимость движимого имущества,  находящегося у учреждения на  праве оперативного управления | тыс. руб. | 12 629,40/ 4 283,34 | 15 893,62/ 6 804,26 |
| общая балансовая (остаточная)  стоимость движимого имущества,  находящегося у учреждения на  праве оперативного управления и переданного в аренду | тыс. руб. | 19,7/ 0 | 19,7/ 0 |
| общая балансовая (остаточная)  стоимость движимого имущества,  находящегося у учреждения на  праве оперативного управления и переданного в безвозмездное  пользование | тыс. руб. | - | - |
| Общая площадь объектов  недвижимого имущества,  закрепленная за учреждением, в  том числе: (с землей) | кв. метров | 1392687,2 | 1237075,1 |
| пог. метров | 101940,1 | 94269,7 |
| общая площадь объектов  недвижимого имущества,  находящегося у учреждения на  праве оперативного управления (без земли) | кв. метров | 19417,2 | 17582,1 |
| пог.метров | 101940,1 | 94269,7 |
| общая площадь объектов  недвижимого имущества,  находящегося у учреждения на  праве оперативного управления и переданного в аренду | кв. метров | 1 767,6 | 1 744,7 |
| общая площадь объектов  недвижимого имущества,  находящегося у учреждения на  праве оперативного управления и переданного в безвозмездное  пользование | кв. метров | - | - |
| Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у  учреждения на праве  оперативного управления | единиц | 71 | 59 |
| Объем средств, полученных в  отчетном году от распоряжения в установленном порядке  имуществом, находящимся у  учреждения на праве  оперативного управления (от аренды) | тыс. руб. | 288,36 | 409,86 |
| Объем средств, потраченных в  отчетном году на содержание  имущества, находящегося в  оперативном управлении | тыс. руб. | 917,27 | 1497,25 |
| Общая балансовая (остаточная)  стоимость недвижимого  имущества, приобретенного  учреждением в отчетном году за  счет средств, выделенных  органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя,  учреждению на указанные цели  (для бюджетного учреждения) | тыс. руб. | - | - |
| Общая балансовая (остаточная)  стоимость недвижимого  имущества, приобретенного  учреждением в отчетном году за  счет доходов, полученных от  платных услуг и иной  приносящей доход деятельности  (для бюджетного учреждения) | тыс. руб. | - | - |
| Общая балансовая (остаточная)  стоимость особо ценного  движимого имущества,  находящегося у учреждения на  праве оперативного управления  (для бюджетного учреждения) | тыс. руб. | - | - |

Руководитель учреждения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_С.А. Гавриленко\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (И.О. Фамилия)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_Т.А. Медведева\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (И.О. Фамилия)

М.П.